

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 1, всего листов 2

Дата 8 сентября 2008

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:368:002000740:0001:20006

### 1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение \_\_\_\_\_

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1 (Подземный этаж)

1.3. Общая площадь помещения 148,1 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Новосибирская обл.	
Район	--	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	--
	наименование	--
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Владимировская
Номер дома	4	
Номер корпуса	--	
Номер строения	--	
Литера	VI	
Номер помещения (квартиры)	--	
Иное описание местоположения	--	

1.5. Назначение помещения нежилое

(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме \_\_\_\_\_

(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната \_\_\_\_\_

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1-8

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: \_\_\_\_\_

1.10. Примечание: Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на 1 января 1999 г.: отсутствуют

1.11. Новосибирский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»  
Свидетельство об аккредитации от 27.10.2007 № 000406

(наименование органа или организации)

Начальник \_\_\_\_\_

(подпись)

С.А. Кузнецов

(инициалы, фамилия)





**ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»  
НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ**

630099 г. Новосибирск, 99 ул. Трудовая, 3 тел.(факс) 22-44-88 e-mail: bti@mail.nsk.ru, http://r54.rosinv.ru

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на помещение Офис лит. VI  
(наименование помещения)

расположенное в Жилом доме  
(наименование здания, в котором расположено помещение)

местоположение здания:

субъект РФ Новосибирская обл.

административный район \_\_\_\_\_

город (пос.) г. Новосибирск

район города Железнодорожный р-н

улица (пер.) ул. Владимировская № 4

Получатель паспорта Волкова Елена Александровна  
(фамилия, имя, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

Правообладатель \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

Реквизиты правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов:

Инвентарный номер помещения	50:401:368:002000740:0001:20006
Кадастровый номер помещения	



паспорт составлен по состоянию на « 14 » апреля 2004 г.

Начальник отдела \_\_\_\_\_

  
(подпись)

Е.Т. Гребнева  
(инициалы, фамилия)

**1. Техническое описание здания, в котором расположено помещение:**

Год постройки 1956

Число этажей надземной части / подземной части 5/1

Процент физического износа здания 36%

Характеристика конструктивных элементов:

фундамент	стены	перекрытия	кровля
лент.	кирп.	плиты	лист

**2. Технические характеристики помещения**

расположенного Офис  
(наименование помещения)  
в подвале  
(указать на каких этажах находится помещение)

строительный объем, м <sup>3</sup>	площадь, м <sup>2</sup>	в том числе в подвале, м <sup>2</sup>
841	148,1	148,1

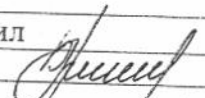

**3. Стоимость помещения:**

полная балансовая стоимость, руб.	остаточная балансовая стоимость, руб.	действительная инвентаризационная стоимость в ценах <u>1969</u> г., руб.
		13235

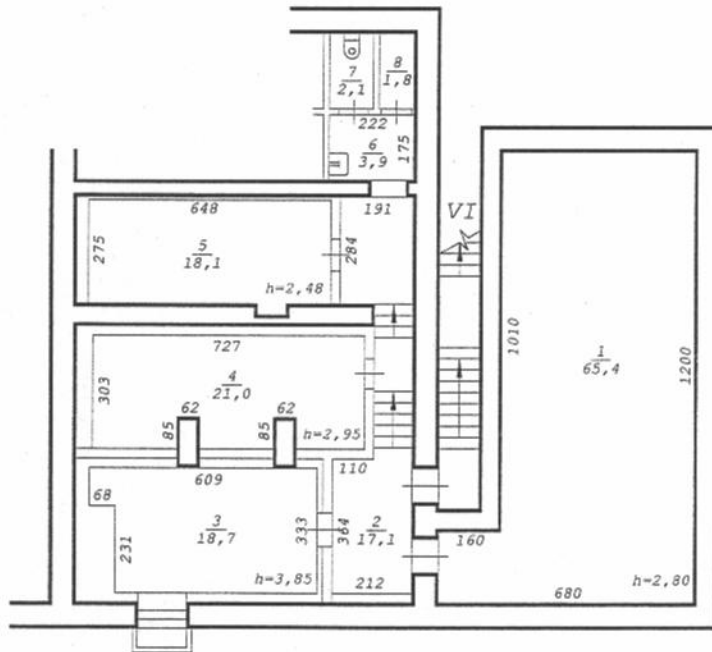
**4. Перечень прилагаемых документов:**

№ п/п	Наименование документа	Масштаб	Кол-во листов	Примечание
1	Поэтажный план здания	1:200	1	
2	Экспликация к поэтаж. плану здания		1	

**Особые отметки:**

Дата	Исполнил	Проверил
15.04.2004	Бурачевский С.А. 	Семичева Е.Л. 

Фрагмент плана подвала



Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"			
Лист № 1	Поэтажный план на строение лит. VI ул. Владимировская № 4 г.Новосибирск		M1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	
15.04.04	Инженер	Бурачевский С.А.	<i>[Signature]</i>
15.04.04	Вед. спец.	Семичева Е.Л.	
15.04.04	Нач. отдела	Гребнева Е.Т.	

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Новосибирске по улице (переулку) Владимировская 4

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м						Итого по этажу строения	Самовольно возвед. или переоборуд.	Высота помещений по внутреннему обмеру		
					учрежденч.										
					площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
VI 15.04.04	подвал	1	Подсобное	6,80x12,00-											
				-10,10x1,60	65,4	65,4								2,80	
		2	Коридор	2,12x3,64+											
				+1,02x3,93+											
				+2,84x1,91	17,1	17,1									
		3	Кабинет	6,09x3,33-											
				-0,68x2,31	18,7	18,7									3,85
		4	Кабинет	3,03x7,27-											
		-0,85x0,62x2	21,0	21,0									2,95		
		5	Кабинет	6,48x2,75+											
				+0,77x0,30	18,1	18,1								2,48	
		6	Коридор	1,75x2,22	3,9	3,9									
		7	Туалет	1,09x1,97	2,1	2,1									
		8	Кладовая	0,89x2,00	1,8	1,8									
<b>Итого по лит. VI :</b>					<b>148,1</b>	<b>148,1</b>					<b>148,1</b>				

**Примечание:** Надписание наименования пустых граф производится при заполнении экспликации по назначению помещения